

ПРОТОКОЛ № 2
заседания членов Правления
20.02.2020 г.

Члены Правления: Аллабергенов В.Р., Богатырев А.В., Борисов Р.С., Герасимов И.А., Горелова М.С., Дудин П.С., Иванов К.Б., Коровушкина О.Н., Ляликов Ю.В., Овчинников А.Г., Павлихин А.А., Пелевин Е.В., Тароватов О.Ю., Смирнов Е.И., Федоров А.В., Феклин В.В., Широков О.Н., Шухов К.Ф.

Секретарь Правления: Редяева В.В.

Присутствовали: Аллабергенов В.Р., Богатырев А.В., Герасимов И.А., Горелова М.С., Дудин П.С., Иванов К.Б., Ляликов Ю.В., Овчинников А.Г., Пелевин Е.В., Тароватов О.Ю., Феклин В.В., Широков О.Н., Шухов К.Ф.

Приглашены: Гордовский В.А. – заместитель Председателя, Гафаров М.С, - консультант Правления по юридическим вопросам на общественных началах, Шинкаренко В.В. – гл. бухгалтер, Председатель Ревизионной комиссии Синцова Т.А., Редяева В.В.

Кворум имеется. Заседание правомочно.

Повестка дня:

1. О ходе работы с должниками;
2. О работе по оформлению ЗОП в собственность товарищества. О возможности подачи заявления в ПАО «Ленэнерго» на передачу электросетевого хозяйства товарищества;
3. О взаимодействии с АО «ПСК» по вопросу правомерности заключения индивидуальных устных договоров с садоводами на поставку электроэнергии;
4. О ситуации с должником – собственником участков №№ 154,599.
5. Рассмотрение информации о консервации ГРС «Горелово»
6. О заключении нового Договора на вывоз ТКО.
7. Рассмотрение вопроса о заключении Договора с интернет-провайдером ООО «Вива».
8. Утверждение Регламента ограничения режима потребления электрической энергии в СНТ «Трансмаш».
9. Рассмотрение заявлений садоводов.

Рассмотрение повестки дня:

1.

Слушали: Герасимова И.А., Шинкаренко В.В. о положительных результатах работы членов Правления с должниками.

Выступили: Все присутствующие.

Постановили: Информацию принять к сведению, работу с должниками продолжить.

Голосовали: единогласно.

2.

Слушали: Широкова О.Н. о сложностях в оформлении ЗОП в собственность товарищества и о постоянно проводимой в этом направлении работе по устранению замечаний Росреестра. Слушали Герасимова И.А. о невозможности подачи документов в ПАО

«Ленэнерго» на передачу электросетевого хозяйства товарищества без соответствующих документов об оформленных ЗОП.

Выступили: Герасимов И.А, Горелова М.С., Ляликов Ю.В.

Постановили: Работу по оформлению ЗОП в собственность продолжать, ответственные Широков О.Н., Герасимов И.А.. После получения документов на оформленные ЗОП Председателю товарищества подать заявление на передачу электросетевого хозяйства в ПАО «Ленэнерго».

Голосовали: единогласно.

3.

Слушали: Герасимова И.А. о продолжении работы с АО «ПСК» по вопросу заключения устных договоров на поставку электроэнергии с садоводами и возможности получения товариществом информации от АО «ПСК».

Выступили: все присутствующие.

Постановили: Информацию принять к сведению, работу с АО «ПСК» продолжить.

Голосовали: единогласно.

4.

Слушали: Гордовского В.А. с информацией о действиях должника – собственника участков №№ 154, 599, о направлении ею писем в Прокуратуру, органы внутренних дел, уполномоченному по правам ребенка Ленинградской области.

Выступили: Все присутствующие.

Постановили: информацию принять к сведению, работу с должником продолжить.

Голосовали: единогласно.

5.

Слушали: Герасимова И.А. с неофициальной информацией о прекращении работы и консервации ГРС «Горелово».

Выступили: Все присутствующие.

Постановили: Информацию принять к сведению, поручить Председателю товарищества получить официальное подтверждение информации.

Голосовали: единогласно.

6.

Слушали: Шинкаренко В.В. о необходимости заключения нового Договора, без изменения стоимости, на вывоз твердых коммунальных отходов. У ООО «БТС», с которым ранее был заключен Договор, нет Договора с Региональным оператором Ленинградской области на вывоз ТКО, у ООО «Гамма» Договор с Региональным оператором на вывоз ТКО имеется.

Выступили: все присутствующие.

Постановили: поручить Председателю товарищества заключить Договор на вывоз ТКО с ООО «Гамма».

Голосовали: единогласно.

7.

Слушали: Шухова К.Ф. с информацией о коммерческом предложении ООО «Вива» на оказание услуг оптико-волоконной интернет связи на территории товарищества.

Выступили: все присутствующие.

Постановили: В срок до 01.05 2020 г. заключить Договор с ООО «Вива» при условии решения вопроса по использованию общего имущества товарищества для прокладки сетей интернет-связи. Ответственный – Шухов К.Ф.

Голосовали: единогласно.

8.

Слушали: Регламент введения ограничения режима потребления электрической энергии в СНТ «Трансмаш».

Выступили: Богатырев А.В., Шухов К.Ф., Горелова М.С., Ляликов Ю.В.

Постановили: Утвердить Регламент введения ограничения режима потребления электрической энергии в СНТ «Трансмаш».

Голосовали: единогласно.

9.

Слушали: Заявления от собственников участков № 56,363,598,681, от групп садоводов.

Выступили: Все присутствующие.

Постановили: Поручить Председателю товарищества получить юридическую консультацию в адвокатском кабинете «Ваш поверенный» и подготовить ответы на обращения садоводов согласно действующему законодательству и Уставу СНТ «Трансмаш».

Голосовали: единогласно.

Председатель СНТ «Трансмаш»



И.А.Герасимов