

ПРОТОКОЛ № 10
заседания членов Правления

17.09.2020 г.

Члены Правления: Аллабергенов В.Р., Богатырев А.В., Борисов Р.С., Герасимов И.А., Горелова М.С., Дудин П.С., Иванов К.Б., Коровушкина О.Н., Ляликов Ю.В., Овчинников А.Г., Павлихин А.А., Пелевин Е.В., Тароватов О.Ю., Смирнов Е.И., Федоров А.В., Феклин В.В., Широков О.Н., Шухов К.Ф.

Секретарь Правления: Редяева В.В.

Присутствовали: Аллабергенов В.Р., Богатырев А.В., Борисов Р.С., Герасимов И.А., Горелова М.С., Дудин П.С., Иванов К.Б., Ляликов Ю.В., Овчинников А.Г., Пелевин Е.В., Феклин В.В., Широков О.Н., Шухов К.Ф.

Приглашены: Гордовский В.А. – заместитель председателя, гл. бухгалтер Шинкаренко В.В., Председатель Ревизионной комиссии Синцова Т.А., Редяева В.В.

Кворум имеется. Заседание правомочно.

Повестка дня:

1. Обсуждение даты, времени и места проведения очередного Общего собрания членов СНТ "Трансмаш";
2. Обсуждение повестки дня Общего собрания членов СНТ "Трансмаш";
3. Рассмотрение проекта приходно-расходной сметы на 2021 год, проекта финансово-экономического обоснования размера взноса на 2021 г.;
4. Обсуждение кандидатуры Председателя Общего собрания СНТ «Трансмаш».
5. Обсуждение кандидатуры Председателя СНТ «Трансмаш»;
6. Обсуждение состава лиц, осуществляющих регистрацию участников и подсчет голосов до избрания счетной комиссии;
7. Обсуждение персонального состава комиссии по размещению на официальном сайте товарищества и в официальной группе ВКонтакте, на информационных щитах товарищества информации о дате, времени, месте проведения Общего собрания членов СНТ «Трансмаш», повестке дня Общего собрания членов СНТ «Трансмаш»;
8. Рассмотрение вопроса об обеспечении общественного порядка при проведении очередного Общего собрания членов СНТ «Трансмаш»;
9. Рассмотрение вопроса выбора подрядчика для замены проводов на ул. Флотская в связи с технической необходимостью.
10. Рассмотрение заявлений садоводов.

Рассмотрение повестки дня.

1.

Слушали: Ляликова Ю.В. с предложениями о дате, времени и месте проведения очередного Общего собрания членов СНТ "Трансмаш"

Выступили: все присутствующие.

Постановили: определить дату проведения очередного Общего собрания членов СНТ "Трансмаш" 15 ноября 2020 г. (воскресенье) в 12.00, регистрация с 11.00 в актовом зале по адресу, г. Красное Село, пр. Ленина, д.77.

Голосовали: единогласно.

2.

Слушали: проект повестки дня очередного Общего собрания членов СНТ "Трансмаш":

1. *Исключение выбывших и прием новых членов СНТ «Трансмаш»;*
2. *Отчет Правления о проделанной за 2019 г. работе;*
3. *Отчет Ревизионной комиссии за 2019 г.;*
4. *Избрание Председателя СНТ «Трансмаш» (в т.ч. определение порядка и формы голосования);*
5. *Утверждение приходно-расходной сметы на 2021 год:*
 - 5.1. *Утверждение сметы по членским взносам на 2021 год и размера членского взноса;*
 - 5.2. *Утверждение срока внесения членских взносов и санкций за неуплату членских взносов;*
 - 5.3. *Размер платы для лиц, ведущих садоводства в индивидуальном порядке;*
6. *Утверждение размера целевого взноса на строительство дорог и пожарных водоемов в 2021 г. и сроков оплаты;*
7. *Утверждение нового Положения о порядке оплаты взносов в СНТ «Трансмаш» (или внесение изменений в соответствии с ФЗ-217);*
9. *Рассмотрение вопроса разработки Плана перспективной застройки и межевания территории товарищества;*
10. *Рассмотрение вопроса обслуживания электросетей товарищества ИП (до передачи электросетевой организации).*
11. *Рассмотрение вопроса наделения полномочиями Председателя Правления СНТ «Трансмаш» для подачи документов в Росреестр.*
12. *Рассмотрение вопроса подтверждения решения об установке вышки для размещения антенн операторов сотовой связи ООО «ДачаНаСвязи» вместо ООО «Линк Девелопмент»*
13. *Рассмотрение вопроса, в случае отказа ПАО «Ленэнерго» принять электросети товарищества на свой баланс, о передаче электросетей товарищества в АО «ЛОЭСК». В случае и этого отказа, о передаче ВЛ товарищества в аренду выбранной Правлением электросетевой организации с целью уменьшения оплачиваемых садоводами технологических потерь электроэнергии.*
14. *Рассмотрение вопроса о наделении полномочиями членов Правления устанавливать тарифы для проезда по территории товарищества грузового автотранспорта при выполнении решения ОС по этому вопросу.*
15. *Рассмотрение вопроса уменьшения размера технологических потерь в электросетях товарищества в связи с завершением их реконструкции.*
16. *Рассмотрение стоимости аренды земли на территории товарищества.*

Выступили: все присутствующие.

Постановили: доработать проект повестки дня очередного Общего собрания членов СНТ "Трансмаш" с учетом всех высказанных на заседании членов Правления пожеланий и дополнений и представить его на утверждение очередного заседания членов Правления.

Отв. Ляликов Ю.В.

Голосовали: единогласно.

3.

Слушали: проект приходно-расходной сметы на 2021 год, проекта финансово-экономического обоснования размера взноса на 2021 г.

Выступили: все присутствующие.

Постановили: доработать проекты приходно-расходной сметы на 2021 год и финансово-экономического обоснования размера взноса на 2021 г. с учетом всех высказанных на

заседании членов Правления пожеланий и дополнений, представить его на утверждение очередного заседания членов Правления. Отв. Шинкаренко В.В., Герасимов И.А.

Голосовали: единогласно.

4.

Слушали: предложение об избрании кандидатуры Председателя Общего собрания.

Выступили: все присутствующие.

Постановили: утвердить кандидатуру Ляликова Ю.В., как Председателя очередного Общего собрания членов СНТ «Трансмаш».

Голосовали: единогласно.

5.

Слушали: предложения о выдвижении кандидатуры Председателя СНТ «Трансмаш» от Правления товарищества.

Выступили: все присутствующие.

Постановили: утвердить кандидатуру Шухова К.Ф. в Председатели СНТ «Трансмаш» от Правления товарищества.

Голосовали: единогласно

6.

Слушали: Ю.В. Ляликова по вопросу персонального состава лиц, уполномоченных производить подсчет голосов до избрания Общим собранием счетной комиссии.

Выступили: все присутствующие.

Постановили: определить состав лиц, уполномоченных производить подсчет голосов до избрания Счетной комиссии на следующем заседании членов Правления.

Голосовали: единогласно.

7.

Слушали: Обсуждение персонального состава комиссии по размещению на официальном сайте товарищества и в официальной группе ВКонтакте, на информационных щитах товарищества информации, в помещении Правления, в средствах массовой информации сведений о дате, времени и месте проведения очередного Общего собрания членов СНТ «Трансмаш», повестке дня Общего собрания членов СНТ «Трансмаш».

Выступили: все присутствующие.

Постановили: Утвердить персональный состав комиссии по размещению на официальном сайте товарищества и в официальной группе ВКонтакте, на информационных щитах товарищества информации, в помещении Правления, в средствах массовой информации сведений о дате, времени и месте проведения очередного Общего собрания членов СНТ «Трансмаш»: Ю.В. Ляликов, А.В. Богатырев, В.А. Гордовский.

Голосовали: единогласно.

8.

Слушали: Ляликова Ю.В. об обеспечении общественного порядка при проведении очередного Общего собрания членов СНТ «Трансмаш».

Выступили: все присутствующие.

Постановили: организовать обеспечение общественного порядка при проведении очередного Общего собрания членов СНТ «Трансмаш» силами членов Правления и садоводов.

Голосовали: единогласно.

9.

Слушали: Коммерческие предложения по замене проводов на ул. Флотская.

Выступили: все присутствующие.

Постановили: выбрать ИП Федянина для замены проводов на ул. Флотская, как предложившего наиболее выгодные условия.

Голосовали: единогласно.

10.

Слушали: заявление собственников участков №№ 248, 374, 482, 19, 479а, 583, огородных участков №№ 95, 150.

Выступили: все присутствующие.

Постановили: поручить Ляликову Ю.В. подготовить ответы с учетом решений, принятых на заседании членов Правления.

Голосовали: единогласно.

и.о. Председателя СНТ «Трансмаш»



Ю.В. Ляликов