

ПРОТОКОЛ № 3
заседания членов Правления
31.03.2022 г.

Члены Правления: Аллабергенев В.Р., Богатырев А.В., Борисов Р.С., Герасимов И.А., Горелова М.С., Дудин П.С., Иванов К.Б., Коровушкина О.Н., Ляликов Ю.В., Овчинников А.Г., Павлихин А.А., Пелевин Е.В., Тароватов О.Ю., Смирнов Е.И., Феклин В.В., Широков О.Н., Шухов К.Ф.

Секретарь Правления: Редяева В.В.

Присутствовали: Богатырев А.В., Борисов Р.С., Герасимов И.А., Горелова М.С., Дудин П.С., Ляликов Ю.В., Овчинников А.Г., Пелевин Е.В., Тароватов О.Ю., Феклин В.В., Широков О.Н.

Приглашены: и.о. Председателя товарищества Гордовский В.А., бухгалтер Шинкаренко В.В., делопроизводитель Редяева В.В.

Кворум имеется. Заседание правомочно.

Повестка дня:

1. Рассмотрение проекта ведения товариществом хозяйственной деятельности в условиях сложившейся международной обстановки.
2. Рассмотрение формы проведения очередного Общего собрания членов товарищества и места его проведения.
3. Рассмотрение результатов сверки показаний приборов учета воды на водомерном узле товарищества и на узле учета на территории АО «ВНИИТрансмаш».
4. Рассмотрение информации о продолжении работы по передаче газопроводной сети товарищества (группа Шингарева, далее Восточная часть) ООО «ПетербургГаз».
5. Рассмотрение вопроса по защите интересов товарищества в связи с обращениями ПАО «Россети Ленэнерго» о транзитном присоединении к сетям 0,4 кВ товарищества.
6. Рассмотрение Представления Прокуратуры Ленинградской области по обращению собственника участка № 599.
7. Рассмотрение вопроса о неполучении товариществом решения УФАС по Ленинградской области по делу об административном правонарушении по одному из обращений собственника участка № 599.
8. Рассмотрение заявлений садоводов.

Рассмотрение повестки дня

1.

Слушали: Ляликова Ю.В., Шинкаренко В.В. об условиях ведения хозяйственной деятельности в настоящее время, о финансовом состоянии товарищества.

Выступили: все присутствующие.

Постановили: в связи с невозможностью долгосрочного планирования в настоящее время, хозяйственную деятельность осуществлять в режиме строгой экономии, проводить только аварийные работы, по дорогам осуществлять только ямочный ремонт.

Голосовали: единогласно.

2.

Слушали: о форме проведения очередного Общего собрания членов товарищества и месте его проведения.

Выступили: все присутствующие.

Постановили: в связи с частичной отменой ограничений рассмотреть вопрос о проведении очередного Общего собрания членов товарищества в очной форме. Собрание проводить в г. Красное Село, пр. Ленина, д.77, либо в новом Доме культуры. Планируемый срок летний период (июнь, июль, август), предварительно рассмотреть июнь, в зависимости от занятости залов. Ответственный Овчинников А.Г.

Голосовали: единогласно.

3.

Слушали: Гордовского В.А. о проведенной сверке приборов учета воды в водомерном узле на территории АО «ВНИИТрансмаш» и на водомерном узле, расположенном на территории товарищества.

Выступили: все присутствующие.

Постановили: в связи с наличием расхождений в показаниях, провести работу по выяснению объема потребления собственников земельных участков, по которым проходит магистральный водопровод товарищества и наличию у собственников договора с АО «ВНИИТрансмаш» на водоснабжение. Ответственный – Гордовский В.А.

Голосовали: единогласно.

4.

Слушали: Феклина В.В. о продолжении работы по передаче газопроводной сети товарищества (группа Шингарева, далее Восточная часть) ООО «ПетербургГаз».

Выступили: все присутствующие.

Постановили: информацию принять к сведению, работу по передаче газопровода признать удовлетворительной и продолжить.

Голосовали: единогласно.

5.

Слушали: о переписке с ПАО «Россети Ленэнерго» по вопросу о транзитном присоединении к сетям 0,4 кВ товарищества.

Выступили: все присутствующие.

Постановили: поручить В.А. Гордовскому в отношении ПАО «Россети Ленэнерго» реализовывать следующую схему взаимоотношений: на территории садоводства предлагать осуществлять транзитное подключение участков заявителей вторым (совместным) подвесом на существующие опоры ЛЭП, принадлежащие товариществу, от мощностей электросетевой организации, на территории огородничества предложить выделение технологического коридора из состава земель общего пользования товарищества для строительства ПАО «Россети Ленэнерго» инфраструктуры от мощностей электросетевой организации с последующим одобрением на Общем собрании членов товарищества.

Направить обращение в адрес Генерального директора ПАО «Россети Ленэнерго» по вопросу о несоблюдении сроков ответа на заявку товарищества на передачу электросетей.

Голосовали: единогласно.

6.

Слушали: Представление Прокуратуры Ленинградской области по обращению собственника участка № 599 Шатаева А.П.

Выступили: все присутствующие.

Постановили: информацию об ответе товарищества на Представление Прокуратуры Ленинградской области по обращению собственника участка № 599 Шатаева А.П. и переговорах членов Правления с представителями Прокуратуры по данному вопросу принять к сведению.

Голосовали: единогласно.

7.

Слушали: о переписке с УФАС о неполучении товариществом решения УФАС по Ленинградской области по делу об административном правонарушении по одному из

огбращений собственника участка № 599 Шатаева А.П. Заседание состоялось 25.02.2022 г. Проведенное товариществом расследование показало, что ни по юридическому адресу, ни по фактическому адресу, ни на официальную электронную почту никаких документов по этому вопросу не поступало. На запрос СНТ «Трансмаш» предоставить решение УФАС по Ленинградской области дал ответ не по существу, поэтому направлено обращение в ФАС России с просьбой обязать УФАС по Ленинградской области предоставить СНТ «Трансмаш» решение по данному вопросу.

Выступили: все присутствующие.

Постановили: информацию принять к сведению, при неполучении ответа от ФАС России по существу в установленный срок, поручить В.А. Гордовскому подготовить документы для обращение в суд с требованием обязать УФАС по Ленинградской области предоставить товариществу решение по делу об административном правонарушении.

Голосовали: единогласно.

8.

Слушали: заявления собственников садовых участков №№ 711, 563, огородного участка № 14.

Выступили: все присутствующие.

Постановили: поручить Гордовскому В.А. составить ответы на обращения садоводов с учетом обсуждения на заседании членов Правления.

Голосовали: единогласно.

и.о. Председателя СНТ «Трансмаш»



В.А. Гордовский